

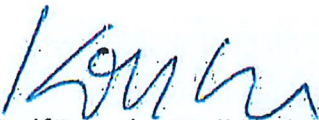
**Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i Brf Lojohöjden
(713600-0796) den 21 augusti 2025 klockan 18.30 i Rudboda skola
(matsal)**

Dagordning (enligt nuvarande stadgar)

1. Stämman öppnas av styrelsens ordförande
 2. Dagordningen godkändes
 3. Till stämмоordförande valdes Advokat Kjell Karlsson, Delta Advokater
 4. Stämмоordföranden utsåg Sophia Barthelson till protokollförare
 5. Helena Magasanik och Natascha Sigfridsson valdes att vara rösträknare och att justera protokollet från stämman
 6. Stämman fann att stämman blivit stadgeenligt utlyst
 7. Röst längden fastställdes till att omfatta 55 medlemmar varav 2 genom fullmakt
 8. Föredragning av styrelsens årsredovisning
 9. Föredragning av revisorns berättelse
 10. Beslöts att fastställa resultat- och balansräkning
 11. Beslöts om att godkänna föreslagen resultatdisposition
 12. Beslöts att bevilja ansvarsfrihet för styrelsen, beslutet var enhälligt
 13. Beslöts om att godkänna valberedningens förslag om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår
 15. Styrelseledamöter och suppleanter valdes enligt valberedningens förslag
 16. Revisorer och revisorssuppleant valdes enligt valberedningens förslag
 17. Till ny valberedning valdes Emma Söderqvist och Madeleine Diwing
 18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende/fråga
- Styrelsens förslag om att påbörja utredning och eventuell etablering av bergvärmeanläggning antogs av stämman efter omröstning med siffrorna 48 för och 3 emot förslaget

- Styrelsens förslag om att påbörja ersättning av träd som inte längre kan beskäras på ett rimligt sätt godkändes av stämman
- Styrelsens anmälan om motion från stämman 2024 om huruvida det är lämpligt/rimligt med betalning för nyttjande av tvättstuga
Stämman beslutade att styrelsen genomfört utredningen enligt beslut
- Motion från Natacha Sigfridsson om bänkar/bord på våra grönytor.
Stämman ansåg motionen besvarade enligt styrelsens anmälda svar.

19. Avslutande



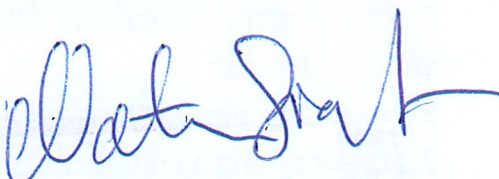
Ordförande: Kjell Karlsson



Protokoll: Sophia Barthelson



Justeras: Helena Magasanik



Natascha Sigfridsson

Bilaga: Valberedningens förslag

Valberedningens förslag till stämma 2025 för Brf Lojohöjden

Val till styrelsen

Torgny Sköldborg – ordförande för 1 år omval

Sophia Barthelson – ledamot 2 år, omval

Ledamöter valda 2024 till stämman 2026

Andreas Mörk – ledamot vald till stämma 2026

Björn Sjödin – ledamot vald till stämma 2026

Roger Teljfors – ledamot vald till stämman 2026

Suppleanter

Christian Gustavsson – 2 år till stämma 2027, omval

Elisabeth Wadströmer – 2 år till stämma 2027, omval

Suppleant vald 2024 till stämman 2026

Aziz Lagerkvist Bouazzaoui

Revisorer

Torbjörn Larsson, Azets Sverige AB nyval 1 år (tidigare KPMG uppköpt av Azets)

Föreningsrevisor: **Cathrine Sköld**, omval 1 år

Ersättare för föreningsrevisor: **Görel Malmström**, omval 1 år

Förslag på arvoden till styrelse och revisorer

En ram om 300 000 kr att fördelas av styrelsen, Torbjörn Larsson arvoderas mot faktura utom angiven ram.

Valberedningen har utgjorts av: Anna Haag och Emma Söderquist valda vid extra stämma september 2024